

Toulouse

Tour Occitanie

l'icône de modernité au cœur de Toulouse Matabiau



Sur un site ferroviaire de **0,2 ha**, une programmation mixte de **35 580 m² SDP**.



11 300 m² de logements



13 200 m² de bureaux et **420 m²** de locaux divers



1 hôtel Hilton de **6 600 m²**



1 960 m² de commerces et **2 100 m²** de restaurants

Certification **HQE Excellent**

Certifications Bream / Biodiversity / Well ou Osmoz

-20% RT2012

2 200 m² de jardins **250 arbres** plantés

■ Permis de construire obtenu le **23 juillet 2019**

Ensemble foncier :

- Espaces Ferroviaires

Promoteur Investisseur :

- Compagnie de Phalsbourg

Architectes :

- Studio Daniel Libeskind
- Kardham Cardete Huet Architecture

Plus d'informations sur espacesferroviaires.sncf.com/tour-occitanie

ESPACES FERROVIAIRES

